



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЧЕХОВ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от _____ № _____

Об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7 Земельного кодекса Российской Федерации в целях размещения существующего объекта в целях размещения существующего объекта электросетевого хозяйства «ВЛ 35 кВ Лопасня – Елохово», расположенного в границах городского округа Чехов, в пользу ПАО «Россети Московский регион»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 07.06.2019 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом городского округа Чехов, учитывая запрос о предоставлении государственной услуги от 11.08.2022 № P001-9234482072-61893617 ПАО «Россети Московский регион» (ИНН 5036065113, ОГРН 1057746555811),

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут сроком на 588 месяцев площадью 468 342 кв. м в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена и земельных участков (частей земельных участков), расположенных в границах городского округа Чехов, с кадастровыми номерами 50:31:0010307:3; 50:31:0010301:26;

50:31:0050301:1416; 50:31:0050301:803; 50:31:0050301:805;
50:31:0050301:270; 50:31:0050301:801; 50:31:0050301:804;
50:31:0050301:3433; 50:31:0000000:57463; 50:31:0050301:1986;
50:31:0050301:1987; 50:31:0050301:1985; 50:31:0000000:57458;
50:31:0000000:57461; 50:31:0050303:194; 50:31:0050303:86;
50:31:0050303:193; 50:31:0050301:2042; 50:31:0051303:37; 50:31:0051303:35;
50:31:0051303:280; 50:31:0051303:200; 50:31:0051303:198; 50:31:0051303:245;
50:31:0051303:341; 50:31:0051303:36; 50:31:0051303:281; 50:31:0051303:29;
50:31:0051303:44; 50:31:0051303:244; 50:31:0051303:315; 50:31:0012201:286;
50:31:0051303:287; 50:31:0051302:49; 50:31:0051303:277; 50:31:0051303:249;
50:31:0051303:251; 50:31:0051303:240; 50:31:0051303:64; 50:31:0051303:279;
50:31:0051303:239; 50:31:0051303:60; 50:31:0051303:282; 50:31:0051303:53;
50:31:0051303:263; 50:31:0051304:168; 50:31:0051302:56; 50:31:0051303:61;
50:31:0051303:300; 50:31:0012201:254; 50:31:0051303:270; 50:31:0051303:283;
50:31:0051303:265; 50:31:0051303:269; 50:31:0051304:160; 50:31:0051303:208;
50:31:0012201:273; 50:31:0051303:264; 50:31:0051303:31; 50:31:0051303:276;
50:31:0051303:3; 50:31:0051303:286; 50:31:0000000:63070; 50:31:0050301:810;
50:31:0050301:809; 50:31:0050301:808; 50:31:0050301:807; 50:31:0050301:806;
50:31:0050301:802; 50:31:0050301:2524; 50:31:0050301:1629;
50:31:0050301:1927; 50:31:0050301:1633; 50:31:0050301:1614;
50:31:0050301:1634; 50:31:0050301:1913; 50:31:0050301:1636;
50:31:0050301:1912; 50:31:0050301:1565; 50:31:0050301:1911;
50:31:0050301:1659; 50:31:0050301:1910; 50:31:0050301:1660;
50:31:0050301:1909; 50:31:0050301:1661; 50:31:0050301:1903;
50:31:0050301:1662; 50:31:0050301:1663; 50:31:0050301:1895;
50:31:0050301:1664; 50:31:0050301:1665; 50:31:0050301:4635;
50:31:0050301:1666; 50:31:0050301:1667; 50:31:0050301:1868;
50:31:0050301:1709; 50:31:0050301:1843; 50:31:0050301:1710;
50:31:0050301:1842; 50:31:0050301:1711; 50:31:0050301:1712;
50:31:0050301:1818; 50:31:0050301:1713; 50:31:0050301:1714;
50:31:0050301:1715; 50:31:0050301:1817; 50:31:0050301:1716;
50:31:0050301:1717; 50:31:0050301:1797; 50:31:0050301:1718;
50:31:0050301:1719; 50:31:0050301:1796; 50:31:0050301:1720;
50:31:0050301:1721; 50:31:0050301:1780; 50:31:0050301:1722;
50:31:0050301:1723; 50:31:0050301:1773; 50:31:0050301:1724;
50:31:0050301:1725; 50:31:0050301:1772; 50:31:0050301:1734;
50:31:0050301:1761; 50:31:0050301:1736; 50:31:0050301:1760;
50:31:0050301:4279; 50:31:0050301:1744; 50:31:0050301:1745;
50:31:0050301:1615; 50:31:0050301:811; 50:31:0012601:1605;
50:31:0012601:1143; 50:31:0012601:528; 50:31:0012601:533;
50:31:0012601:962; 50:31:0000000:57491; 50:31:0012601:106;
50:31:0000000:63562; 50:31:0012601:380; 50:31:0012601:532;
50:31:0000000:62003; 50:31:0010502:144; 50:31:0000000:59186;
50:31:0010502:438; 50:31:0010502:377; 50:31:0010502:369;

50:31:0000000:59187; 50:31:0000000:59985; 50:31:0010502:437;
50:31:0000000:41971; 50:31:0010502:532; 50:31:0000000:41973;
50:31:0010502:533; 50:31:0000000:41970; 50:31:0040701:20; 50:31:0040701:16;
50:31:0000000:53747; 50:31:0040701:15; 50:31:0040701:11; 50:31:0050301:23;
50:31:0040705:3; 50:31:0040714:218; 50:31:0040712:400; 50:31:0040712:352;
50:31:0040712:399; 50:31:0040712:354; 50:31:0040712:46; 50:31:0040712:358;
50:31:0040712:359; 50:31:0040712:489; 50:31:0040712:488; 50:31:0040712:203;
50:31:0050448:112; 50:31:0040712:28; 50:31:0040714:4; 50:31:0040712:202;
50:31:0040712:472; 50:31:0040712:204; 50:31:0040712:843; 50:31:0040712:172;
50:31:0040709:114; 50:31:0040712:837; 50:31:0040712:831;
50:31:0000000:63320; 50:31:0040714:75; 50:31:0000000:53695;
50:31:0040711:58; 50:31:0040711:87; 50:31:0040711:632; 50:31:0040710:164;
50:31:0040711:61; 50:31:0040711:327; 50:31:0040713:638; 50:31:0040713:36;
50:31:0040711:63; 50:31:0040711:62; 50:31:0040803:46; 50:31:0040803:2;
50:31:0040803:3; 50:31:0040803:44; 50:31:0040811:2; 50:31:0040811:136;
50:31:0040813:6; 50:31:0040812:319; 50:31:0040805:347; 50:31:0000000:62407;
50:31:0040813:42; 50:31:0040812:276; 50:31:0040813:304; 50:31:0040813:7;
50:31:0040813:73; 50:31:0000000:61627; 50:31:0040813:74; 50:31:0040813:71;
50:31:0040805:446; 50:31:0040805:60; 50:31:0040814:65; 50:31:0040805:61;
50:31:0040805:381; 50:31:0040805:58; 50:31:0040805:62; 50:31:0040805:45;
50:31:0040805:59; 50:31:0040805:414; 50:31:0040805:63; 50:31:0040805:57;
50:31:0000000:57717; 50:31:0040805:64; 50:31:0040809:34; ; 50:31:0040809:44;
50:31:0040809:629; 50:31:0040809:20; 50:31:0040809:896; 50:31:0040809:18;
50:31:0040809:35; 50:31:0010301; 50:31:0010307; 50:31:0010502;
50:31:0012601; 50:31:0040701; 50:31:0040705; 50:31:0040711; 50:31:0040712;
50:31:0040713; 50:31:0040714; 50:31:0040803; 50:31:0040805; 50:31:0040809;
50:31:0040811; 50:31:0040812; 50:31:0040813; 50:31:0050301; 50:31:0050303;
50:31:0051303, в пользу ПАО «Россети Московский регион» (ИНН 5036065113, ОГРН 1057746555811), в целях размещения существующего объекта электросетевого хозяйства «ВЛ 35 кВ Лопасня – Елохово» право собственности на который возникло до 01.09.2018 и подтверждается свидетельством о государственной регистрации права от 26.03.2007 г. серия 50 НБ№ 064012, в рамках реализации права, предусмотренного п. 3 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», в границах в соответствии с приложением к настоящему постановлению.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон». Выполнение ремонтно-эксплуатационных работ (при необходимости) объекта

электросетевого комплекса «ВЛ 35 кВ Лопасня – Елохово» осуществляется по графику и в сроки ежегодно с 1 января по 31 декабря.

Обладателю публичного сервитута привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

2. Управлению земельно-имущественного комплекса Администрации городского округа Чехов (Колчин К.И.) в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Советнику Главы городского округа Чехов Глебовой С.В. в течение 5 рабочих дней опубликовать настоящее постановление (без приложения) в Региональной общественно-политической газете Московской области «Чехов сегодня» и разместить на официальном информационном сайте Администрации городского округа Чехов - <https://agoch.ru/>.

4. Управлению земельно-имущественного комплекса Администрации городского округа Чехов (Колчин К.И.) в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута.

5. Управлению земельно-имущественного комплекса Администрации городского округа Чехов (Колчин К.И.) в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации городского округа Чехов Студеникину А.О.

Глава городского округа Чехов

Г.И. Артамонов